



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SIGNAT AGRIGENTUM
MIRABILIS AULA
GIGANTUM

SETTORE VI – LAVORI PUBBLICI
PROPOSTA DEL RUP N. 215 DEL 27/08/2025

SEGRETERIA DEL SETTORE
DEPOSITATA IN DATA 27/08/2025 AL N. 215

OGGETTO:	D.G.R. 150 del 23 marzo 2022: Finanziamento interventi a valere sulle risorse di cui al capitolo n. 214920 intestato al Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro – Ragioneria Generale della Regione Siciliana e successiva D.G.R. n. 180 del 06 aprile 2022 “Progetto per la realizzazione del nuovo parcheggio in via Empedocle (Ag)”. CUP: G41B22002780002 – CIG: B56DED3094. Modifica D.D. 1133 del 11.04.2025: revisione importo aggiudicazione lavori.
-----------------	--

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO:

- che la Regione Siciliana - *Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico - Aree e Servizi tecnici centrali - Uffici del Genio Civile*, con D.D.G. n. 2543 del 20/12/2024, ha finanziato l'intervento denominato "Progetto per la realizzazione del nuovo parcheggio in via Empedocle" per l'importo di € 600.000,00 - lavori inseriti nella D.G.R. 180/2022;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 886 del 10/04/2024 è stato individuato R.U.P. l'Arch. Ivano Agostara;
- che con D.G.C. n. 5 del 15.01.2025, si è preso atto dell'avvenuto finanziamento di € 600.000,00 da parte della Regione Siciliana - *Assessorato Infrastrutture e Mobilità*, di cui al predetto D.D.G. 2543 del 20/12/2024.
- che con D.G.C. n. 6 del 15.01.2025, al fine di assicurare il pieno utilizzo delle risorse del contributo regionale per la realizzazione del nuovo parcheggio in via Empedocle, è stata approvata la variazione al Bilancio esercizio provvisorio 2025, con carattere di urgenza, istituendo il Capitolo 28153 - “Realizzazione nuovo parcheggio in via Empedocle CUP G41B22002780002 VEDI E 43042” avente capienza finanziaria pari al finanziamento assegnato di € 600.000,00.
- che con D.D. a contrarre n. 73 del 22/01/2025 si è stabilito di procedere all'indizione di gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, con le modalità dell'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;
- che con D.D. n. 1133 del 11/04/2025 si è proceduto ad affidare, ai sensi e per gli effetti dall'art. 50, cm. 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, i lavori relativi al “Progetto per la realizzazione del nuovo parcheggio in via Empedocle (Ag)” al CONSORZIO STABILE DA VINCI – Capogruppo, con sede in Via Privata del Gonfalone 3 - 20123 Milano, C.F. e P.IVA: __OMISSIS__ - Consorziata esecutrice: IMPREL s.r.l., con sede in Agrigento Via Plebis Rea n.19, P.IVA: __OMISSIS__, dando atto che l'importo complessivo dell'affidamento dei lavori, a seguito del ribasso offerto, pari al 10,700%, sull'importo a base di gara, era di € 414.858,40, come da sottostante Q.E.:

QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE LAVORI			
A	LAVORI		
	Importo per l'esecuzione dei Lavori a misura		€ 453.246,01
	Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ 11.204,89	
	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (7,94% sull'importo dei lavori)	€ 6.430,97	
		<i>A detrarre</i> € 17.635,86	€ 17.635,86
	Costo manodopera non soggetta a ribasso (16,955%)	<i>A detrarre</i> € 76.847,46	€ 76.847,46
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 358.762,69
	Ribasso 10,700%	<i>A detrarre</i> € 38.387,61	€ 38.387,61
	Importo dei lavori ribassato		€ 320.375,08
	Importo di aggiudicazione lavori comprensivo di costi della sicurezza e manodopera		€ 414.858,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	Iva 10 % sui Lavori	€ 41.485,84	
B.2	Imprevisti 10 %	€ 45.324,60	
B.3	Oneri conferimento a discarica	€ 5.780,00	
B.4	Incentivo funzioni tecniche RUP 2 %	€ 9.064,92	
B.5	ANAC	€ 250,00	
B.6	Forniture e Arredo urbano Iva 22% compresa	€ 22.514,72	
B.7	Economie derivanti dal ribasso d'asta lavori + Iva 10%	€ 42.226,37	
	Totale Somme a disposizione	€ 166.646,45	€ 166.646,45
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 581.504,85
	Importo complessivo spese tecniche		€ 18.495,15
	Torna il finanziamento concesso		€ 600.000,00

dando altresì atto che la spesa, trova copertura sul Cap. 28153 “Realizzazione nuovo parcheggio in via Empedocle CUP

G41B22002780002 VEDI E 43042” del bilancio esercizio provvisorio 2025, Impegno n. 3794 del 11/04/2025 di € 581.504,85.

DATO ATTO

- **che**, con Delibera ANAC n. 528 del 15 novembre 2023, partendo dall’analisi degli artt. 41, comma 14, 108, comma 9, e 110, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e dall’interpretazione fornita nel bando-tipo n. 1/2023, è stata formulata una lettura sistematica e costituzionalmente orientata delle disposizioni del Codice in materia di costi della manodopera, rilevando che *“l’art. 41, comma 14, del d.lgs. 36/2023, nella parte in cui stabilisce che i costi della manodopera sono scorporati dall’importo assoggettato al ribasso, deve essere letto ed interpretato come volto a sancire l’obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera che, tuttavia, continuano a far parte dell’importo a base di gara, su cui applicare il ribasso offerto dall’operatore per definire l’importo contrattuale. Solo seguendo tale impostazione, si spiega anche l’obbligo del concorrente di indicare i propri costi della manodopera, a pena di esclusione dalla gara (art. 108, comma 9, d.lgs. 36/2023), previsione che sarebbe evidentemente superflua se i costi della manodopera non fossero ribassabili, e il successivo art. 110, comma 1, che include i costi della manodopera dichiarati dal concorrente tra gli elementi specifici in presenza dei quali la Stazione appaltante avvia il procedimento di verifica dell’anomalia”*;
- **che** con successiva delibera ANAC n. 174 del 10 aprile 2024 l’ANAC è intervenuta per chiarire che *“I costi della manodopera, seppur quantificati e indicati separatamente negli atti di gara, rientrano nell’importo complessivo a base di gara su cui applicare il ribasso offerto dal concorrente per definire l’importo contrattuale”*;
- **che** in sede di presentazione dell’offerta la ditta CONSORZIO STABILE DA VINCI ha correttamente offerto il ribasso del 10,700% sia sull’importo dei lavori a base d’asta pari ad € 358.762,69 che sul costo della manodopera pari ad € 76.847,46
- **che** con la predetta Determinazione Dirigenziale n. 1133 del 11.04.2025 è stato erroneamente calcolato l’importo di aggiudicazione dei lavori in quanto per mero errore, la percentuale del ribasso del 10,700%, non è stata applicata alla manodopera, risultando pertanto l’importo di aggiudicazione dei lavori pari ad € 414.858,40 anziché € 406.635,72;
- **che** pertanto occorre correggere il Quadro Economico di cui alla precedente D.D. 1133 del 11.04.2025 nella parte inerente all’importo di aggiudicazione dei lavori, incorporando nel ribasso anche i costi della manodopera e risultando quindi il seguente nuovo Quadro Economico:

NUOVO QUADRO ECONOMICO - Revisione importo aggiudicazione lavori			
A	LAVORI		
	Importo per l’esecuzione dei Lavori a misura		€ 453.246,01
	Costo manodopera (16,955%)	€ 76.847,46	
	Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ 11.204,89	
	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (7,94% sull’importo dei lavori)	€ 6.430,97	
		A detrarre	€ 17.635,86
	Importo dei lavori a base d’asta soggetti a ribasso compresa la manodopera		€ 435.610,15
	Ribasso 10,700%	A detrarre	€ 46.610,29
	Importo dei lavori ribassato comprensivo della manodopera		€ 388.999,86
	Importo di aggiudicazione lavori comprensivo di costi della sicurezza e manodopera		€ 406.635,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	Iva 10 % sui Lavori	€ 40.663,57	
B.2	Imprevisti 10 %	€ 45.324,60	
B.3	Oneri conferimento a discarica	€ 5.780,00	
B.4	Incentivo funzioni tecniche RUP 2 %	€ 9.064,92	
B.5	ANAC	€ 250,00	
B.6	Forniture e Arredo urbano Iva 22% compresa	€ 22.514,72	
	Totale Somme a Disposizione	€ 123.597,81	€ 123.597,81
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 530.233,53
	Importo complessivo spese tecniche		€ 18.495,15
	Economie derivanti dal ribasso d’asta		
	Ribasso Lavori: € 46.610,29 + Iva 10%: € 4.661,03	Totale economie	€ 51.271,32
		Torna il finanziamento concesso	€ 600.000,00

VISTI

- La Proposta del RUP n. 215 del 27/08/2025;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- la L. 142/90 e s.m.i. così come recepita dalla L. Reg.le 48/91 e ss.mm.ii.;
- il T.U.EE.LL. approvato con il D. Lgs. 267/2000;
- la Legge 190/2012, il PTPCT vigente e la normazione interna derivata;
- l’O.R.EE.LL. della Regione Siciliana;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- la L.R. 12 luglio 2011 n° 12;
- Il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n. 13, “Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12 luglio 2011 n. 12”;
- La L.R. n. 8/2016 recante “Disposizioni per favorire l’economia. Norme in materia di personale. Disposizioni varie”;

- l'assenza delle condizioni di conflitto di interessi, anche potenziali di cui all'art. 6 comma 1 del D.P.R. n. 62/2013 per come previsto dal vigente PTPCT e dal codice di comportamento del Comune di Agrigento.

Tutto ciò premesso e dato atto:

P R O P O N E

previo richiamo della superiore narrativa a motivazione

1. **MODIFICARE** il Quadro Economico di cui alla precedente D.D. 1133 del 11.04.2025 nella parte inerente all'importo di aggiudicazione dei lavori, incorporando nel ribasso anche i costi della manodopera.
2. **APPROVARE** il sottoriportato nuovo Quadro Economico di Aggiudicazione dei Lavori al CONSORZIO STABILE DA VINCI – Capogruppo, con sede in Milano, via Privata del Gonfalone 3, P.IVA __OMISSIS__ - Consorziata esecutrice: IMPREL s.r.l., con sede in Agrigento Via Plebis Rea n.19, P. IVA: __OMISSIS__ per l'importo di aggiudicazione comprensivo della sicurezza pari ad € 406.635,72, come meglio dettagliato nel sottoriportato Q.E.:

NUOVO QUADRO ECONOMICO - Revisione importo aggiudicazione lavori			
A	LAVORI		
	Importo per l'esecuzione dei Lavori a misura		€ 453.246,01
	Costo manodopera (16,955%)	€ 76.847,46	
	Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ 11.204,89	
	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (7,94% sull'importo dei lavori)	€ 6.430,97	
	<i>A detrarre</i>	€ 17.635,86	€ 17.635,86
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso compresa la manodopera		€ 435.610,15
	Ribasso 10,700% <i>A detrarre</i>	€ 46.610,29	€ 46.610,29
	Importo dei lavori ribassato comprensivo della manodopera		€ 388.999,86
	Importo di aggiudicazione lavori comprensivo di costi della sicurezza e manodopera		€ 406.635,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	Iva 10 % sui Lavori	€ 40.663,57	
B.2	Imprevisti 10 %	€ 45.324,60	
B.3	Oneri conferimento a discarica	€ 5.780,00	
B.4	Incentivo funzioni tecniche RUP 2 %	€ 9.064,92	
B.5	ANAC	€ 250,00	
B.6	Forniture e Arredo urbano Iva 22% compresa	€ 22.514,72	
Totale Somme a Disposizione		€ 123.597,81	€ 123.597,81
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 530.233,53
Importo complessivo spese tecniche			€ 18.495,15
Economie derivanti dal ribasso d'asta Ribasso Lavori: € 46.610,29 + Iva 10%: € 4.661,03			
Totale economie			€ 51.271,32
Torna il finanziamento concesso			€ 600.000,00

3. **DARE ATTO** che la spesa relativa all'affidamento dei lavori in narrativa, trova copertura sul **Capitolo 28153** "Realizzazione nuovo parcheggio in via Empedocle CUP G41B22002780002 VEDI E 43042" del bilancio esercizio provvisorio 2025 con **Impegno di spesa n. 3794 del 11/04/2025**.
4. **DARE ATTO**, che sul presente provvedimento occorre acquisire, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i pareri di regolarità tecnica e contabile.
5. **DICHIARARE** la presente Determinazione immediatamente esecutiva.
6. **TRASMETTERE** la presente Determinazione Dirigenziale al Serv. 1 di questo Settore per gli adempimenti di cui alla L.190/2012 e al D. Lgs. 33/2013, nonché all'Ufficio Finanziario per il parere di regolarità contabile e all'Ufficio A.G.I. per l'inserimento nella raccolta annuale.
7. **DISPORRE** la pubblicazione come per legge.
8. **DICHIARARE** di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interessi, anche potenziali di cui all'art. 6 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 62/2013 per come previsto all'art. 15 del PTPCT 2021-2023 e ai sensi degli artt. 9 e 10 del Codice di comportamento del Comune di Agrigento 2021-2023.

N.	ALLEGATI	Doc
1	Proposta n. 215 del 27.08.2025	1
2	Proposta n. 215 del 27.08.2025 _ OMISSIS	
3	CIG	1
4	Offerta Economica	1

IL R.U.P.

Arch. Ivano Agostara