



COMUNE DI AGRIGENTO

Città della Valle dei Templi

Settore VI – Lavori Pubblici
Servizio V/C -Servizi Cimiteriali

"la nostra civiltà contro il pizzo e l'usura"



AGRIGENTO

2025

Capitale Italiana
della Cultura

Oggetto: bando di asta pubblica per la concessione di sepolture site nel cimitero comunale di Bonamorone – art. 44, comma 5, secondo capoverso, del regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 24/3/2009 e ss.mm. ed ii.

L'Amministrazione Comunale intende procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 44 comma 5 secondo capoverso, del regolamento comunale di polizia mortuaria, approvato con deliberazione n. 46 del 24/3/2009 del Consiglio Comunale e sss.mm.ii, alla concessione per anni 99 (anni novantanove), rinnovabile per altri novantanove anni, delle sepolture di cui all'allegato elenco, facente parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Si dà, pertanto, **avviso** che può essere presentata, a Questo Settore VI Servizio V/C "servizi cimiteriali", istanza di manifestazione di interesse, con relativa offerta in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, per le sepolture da concedere.

E' possibile partecipare per uno, tutti o più lotti, significando che nel caso in cui più concorrenti dovessero partecipare per uno, tutti o più lotti, atteso che i lotti saranno aggiudicati con unica procedura di aggiudicazione, si procederà alla aggiudicazione di una sola sepoltura per ogni aggiudicatario e sarà formulata unica graduatoria dal maggiore offerente al minore. Seguendo l'ordine della graduatoria, il concorrente avrà la facoltà di scegliere il lotto da aggiudicarsi.

- a) Saranno ammesse le offerte che prevedono un aumento minimo di € 500,00 (euro cinquecento/00) sul prezzo posto a base d'asta del lotto per il quale si partecipa. Saranno escluse le offerte, di valore inferiore al minimo sopra indicato, nonché quelle alla pari o in ribasso del prezzo posto a base d'asta. Il valore complessivo di aggiudicazione sarà dato dalla somma dell'offerta più l'importo posto a base di gara.
- b) L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida;
- c) Possono partecipare alla presente gara tutti i cittadini italiani o stranieri residenti in Italia;
- d) A parità di offerta economica, sarà preferita nell'ordine: il cittadino che ha uno o più congiunti tumulati temporaneamente in tombe di parenti e/o amici – il cittadino di maggiore età anagrafica – il cittadino che risulti residente in Agrigento da più tempo, il cittadino che ha già presentato istanza di concessione suolo/sepoltura per il cimitero di Bonamorone (sarà prioritario ordine cronologico di presentazione).

PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare gli interessati devono far pervenire l'offerta, a mano o altro mezzo, **pena esclusione**, entro le ore 12,00 del _____, presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Agrigento sito in Piazza Pirandello n. 37. Si precisa che il plico, **pena esclusione**, deve essere adeguatamente chiuso e controfirmato sui lembi. Sul plico, **pena esclusione**, deve essere indicato il nominativo e l'indirizzo del mittente, l'indirizzo di posta elettronica e/o di pec, e la seguente dicitura **“NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER LA CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE DI SEPOLTURA SITA NEL CIMITERO COMUNALE DI BONAMORONE”**.

Il plico al suo interno dovrà contenere, **pena esclusione**, due buste chiuse controfirmate sui lembi, sulle quali in una sarà riportata la dicitura **“BUSTA N. 1 - CONTIENE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**, nell'altra **“BUSTA N. 2 – CONTIENE OFFERTA ECONOMICA”**.

Nella busta n. 1 dovrà essere inserita, **pena esclusione**:

- cauzione a garanzia delle spese da sostenere e per la stipula contrattuale, prestata a mezzo di assegno circolare, non trasferibile, intestato al Comune di Agrigento, o polizza fideiussoria bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale e autorizzata a rilasciare fideiussioni. La fideiussione dovrà essere dell'importo complessivo di € 1.500,00 (euro millescinquecento/00), che sarà svincolata dopo il completamento di tutti gli adempimenti contrattuali. La fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operosità entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale. La mancata accettazione e sottoscrizione del contratto di concessione comporterà l'incameramento della cauzione da parte del Comune.
- l'istanza di manifestazione di interesse per la concessione della tomba, con allegato, **pena esclusione**, idoneo documento di riconoscimento, riportante quanto appresso:
Dichiarazione con la quale l'Offerente:
 - a) si obbliga ad effettuare la manutenzione straordinaria, ordinaria o ricostruzione della sepoltura aggiudicata, in modo regolare e con decoro osservando tutte le norme contenute nel regolamento edilizio e nel regolamento di comunale di polizia mortuaria approvato con deliberazione n 46 del 24/3/2009 dal C.C.. La richiesta di autorizzazione/permesso di costruire dovrà pervenire, pena la decadenza dell'assegnazione della sepoltura entro novanta (90) giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna della tomba.
 - b) Attesti di non essere titolare di altre concessioni nei cimiteri comunali di Agrigento o, in caso di cointestazione, che si impegna a rinunciare irrevocabilmente alla sepoltura di cui è cointestatario, entro il termine di giorni dieci dal verbale di aggiudicazione. La mancata rinuncia entro il termine sopra indicato comporterà la revoca dell'aggiudicazione e si procederà per scorrimento a nuova aggiudicazione.
 - c) Indichi i propri dati anagrafici, il codice fiscale, l'indirizzo mail e/o indirizzo di posta certificata, gli anni di residenza in Agrigento, eventuale/i congiunti defunto/i, con riportato i dati anagrafici e data di decesso, che intende trasferire nella tomba aggiudicata, estremi di presentazione di istanza di concessione area/sepoltura per il criterio di Bonamorone.

Nella busta n. 2 dovrà essere inserita, **pena esclusione**, l'offerta economica, debitamente sottoscritta e con allegato documento valido di riconoscimento, con indicata, in cifra ed in lettere, l'aumento offerto sull'importo posto a base di gara, nonché il lotto o i lotti per i

quali si concorre. In caso di discordanza tra il prezzo offerto in cifre e quello in lettere sarà considerato valido il prezzo maggiore o comunque più conveniente per l'Amministrazione.

L'aggiudicatario resta obbligato al pagamento del canone di concessione determinato sulla base delle tariffe vigenti al momento della stipula del contratto e di tutti gli oneri previsti nel regolamento di Polizia Mortuaria.

L'aggiudicatario, con l'aggiudicazione e l'assegnazione della sepoltura, accetta incondizionatamente tutto quanto previsto nel regolamento comunale di polizia mortuaria e delle norme che regolano la materia, nonché di eventuali norme o regolamenti che dovessero essere emanate successivamente.

CELEBRAZIONE DELLA GARA

La gara sarà presieduta dal Dirigente del Settore VI Servizio V/C "Servizi Cimiteriali" presso l'Ufficio del Dirigente sito in Piazza Gallo quarto piano alle ore 10,00 del giorno _____ o in altri locali che saranno tempestivamente indicati.

Le sepolture/tombe di cui alla presente asta/gara, sono visionabili a richiesta, previo appuntamento, presso il cimitero comunale di Bonamorone tutti i giorni dal lunedì al venerdì, escluso i festivi, alle ore 9,00 alle ore 12,00.

AVVETENZE

Al Dirigente/Presidente di Gara è riservata la facoltà di sospenderla, posticiparla o annullarla, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. E', altresì, nella facoltà del Dirigente/Presidente di Gara annullare la gara anche per un singolo lotto.

Sia l'offerta che tutta la documentazione, **pena esclusione**, devono essere redatte in lingua italiana.

Resta inteso che il recapito del plico integro entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta, rimane ad esclusivo rischio del concorrente e se, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, l'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità.

L'aggiudicatario avrà l'obbligo di effettuare, con oneri a proprio carico, tutti gli adempimenti richiesti dall'Amministrazione dopo l'aggiudicazione e necessari per la stipula del contratto, compresa la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate.

Inoltre l'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere nella medesima sepoltura le salme ivi giacenti. Le eventuali spese per l'estumulazione e la raccolta dei resti mortali ivi giacenti sono a totale carico dell'aggiudicatario.

**Il Responsabile Del servizio
Arch. Assunta Zuppardo**

ASSUNTA
ZUPPARDO
21.10.2025
09:21:14
GMT+02:00



**Il Dirigente
Ing. Alberto Avenia**