



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SIGNAT AGRIGENTUM
MIRABILIS AULA
GIGANTUM

SETTORE VI
PROPOSTA DEL T.E.Q. DEL SERVIZIO III

SEGRETERIA DEL SETTORE VI
DEPOSITATA IN DATA 12.02.2025 AL N. 35

Oggetto:

Provvedimenti in ordine al Decreto di esecuzione dell'ordine di demolizione del 30.04.2024 - Opere abusive realizzate da Airò Farulla Rosetta (Proc. 289/2003 SIEP - Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Palermo) - Impegno di spesa

IL T.E.Q. DEL SERVIZIO III

PREMESSO CHE

- Con Sentenza del Tribunale di Agrigento del 28.11.1998, parzialmente riformata dalla Corte di Appello di Palermo il 06.07.2000 (diventa irrevocabile in data 14.06.2001), è stata condannata Airò Farulla Rosetta per gli abusi edilizi commessi e ordinata la demolizione degli abusi;
- la Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Palermo, dovendo procedere all'esecuzione dell'ordinanza di demolizione, con il *Decreto di esecuzione dell'ordine di demolizione* del 30.04.2024 (acquisito con prot. n. 33473 del 06.05.2024), incaricava il C.T.U., arch. Giuseppe La Greca, per l'aggiornamento dei costi di una precedente consulenza;
- dallo stesso Decreto del 30.04.2024, si evince che *il Comune di Agrigento dovrà anticipare i costi della disposta demolizione, attingendo al fondo previsto dall'art. 31 comma 4 ter D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 o ad altre apposite risorse del Comune, oppure richiedendo alla Cassa DD.PP., titolare del Fondo per le demolizioni dei manufatti abusivi, il finanziamento, quale anticipazione delle spese, procedendo quindi a rivalersi sulla condannata.*

DATO ATTO CHE

- Con il *Decreto di esecuzione dell'ordine di demolizione (integrazione)* del 27.11.2024 (acquisito con prot. n. 86244 del 03.12.2024), l'Autorità Giudiziaria prendeva atto dell'ottemperanza dell'incarico da parte del C.T.U., il quale aveva predisposto un computo metrico aggiornato per complessivi € 9.184,35, e disponeva il procedersi;
- con Pec prot. n. 90708 del 18.12.2024 veniva chiesto al C.T.U. di *comunicare se l'importo, descritto dall'autorità giudiziaria, sia omnicomprendente di tutte le spese (conferimento a discarica, oneri di sicurezza, ecc.) nonché delle competenze tecniche spettanti;*
- con Pec del 20.01.2025, il C.T.U. chiariva che *le somme pari a € 9.184,35 sono relative all'importo dei lavori a base d'asta depurate dei costi della sicurezza e dell'incidenza della manodopera e che l'importo complessivo, dedotto dal quadro economico, è pari a € 25.730,05 (euro venticinquemilasettecentotrenta/05) così ripartito:*

A. Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 12.621,97
B. Somme a disposizione	€ 13.108,08
Totale quadro economico (A+B)	€ 25.730,05

- con nota prot. n. 5965 del 24.01.2025 veniva chiesto al Dirigente dei Servizi finanziari di comunicare l'eventuale disponibilità delle somme necessarie;
- con email del 10.02.2025, il Dirigente dei Servizi finanziari comunicava al Settore VI che *nell'esercizio finanziario 2025 sussiste la disponibilità nel capitolo 9140 denominato "interventi di demolizione opere abusive e ripristino luoghi" con finanziamento da entrate permessi da costruire*;
- pertanto, il Comune di Agrigento può procedere all'anticipazione delle somme occorrenti con fondi propri di Bilancio.

RITENUTO

- Necessario far fronte all'anticipazione delle somme necessarie agli interventi di demolizione in oggetto;
- che occorre impegnare la somma complessiva di € 25.730,05;
- che sul presente provvedimento è necessario acquisire, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i pareri di regolarità tecnica e contabile.

VISTO

- La Legge 142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Reg.le 48/91 e ss.mm.ii.;
- il T.U. EE. LL. approvato con il D. Lgs. 267/2000;
- la legge 190/2012, il PTPCT vigente e la normazione interna derivata;
- l'O.R.EE.LL. della Regione siciliana.

DICHIARATO

- Di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interessi, anche potenziali di cui all'art.6 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 62/2013 per come previsto all'art.15 del PTPCT 2023-2025 e ai sensi degli artt. 9 e 10 del Codice di Comportamento del Comune di Agrigento 2022-2024

PROPONE

per tutto quanto in narrativa evidenziato e che qui si intende integralmente riportato

- **Impegnare** la spesa complessiva di € 25.730,05 relativa ai lavori di demolizione in oggetto, sul cap. 9140 *"interventi di demolizione opere abusive e ripristino luoghi"*, finanziato con entrata da permessi da costruire, dell'esercizio finanziario anno 2025, ai sensi nell'art. 163 comma 2 del T.U. degli EE.LL, che presenta la disponibilità finanziaria;
- **Dare atto** che con separato provvedimento si provvederà a proporre di accreditare alla Procura Generale della Repubblica c/o la Corte di Appello di Palermo le somme impegnate, secondo le modalità richieste dall'Autorità citata;
- **Dare atto** che sul presente procedimento occorre acquisire, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i pareri di regolarità tecnica e contabile;
- **Di disporre** la pubblicazione come per legge.

Allegati		
1	Nota prot. 33473 del 06.05.2024	n. 1 documento
2	Nota prot. 86244 del 03.12.2024	n. 1 documento

Il T.E.Q. del Servizio III - Settore VI
Ing. Gaspare Triassi